

68 Js 84/89

1000 Berlin 21, den 7. März 1990
Turmstraße 91

82

Ermittlungsverfahren

Gegenwärtig:

Fätkinhäuser, OstA

als Staatsanwalt,

De Leonardis, JAng

als Urkundsbeamter der Geschäftsstelle.

Ref'in Möritz

gegen

d en Prof. Dr. Nordemann

wegen uneidlicher Falschaussage pp.

Beginn Uhr

Ende Uhr

Pause von bis Uhr

RA Spörals Rechts-
beistand

Es erschien

d nachbenannte — Zeug — ~~x Sachverständige~~ xx

Dr. Georg Sikatzis
Fliegerweg 5, 1/33

D — Zeug — ~~x Sachverständige~~ xxxxx
wurde mit dem Gegenstand der Untersuchung be-
kannt gemacht und zur Wahrheit ermahnt.

D Erschienene wurde, — und zwar
die Zeugen — einzeln und in Abwesenheit der später
abzuhörenden Zeugen — wie folgt vernommen:

~~xx~~ ~~Zeug~~ ~~xxxx~~ ~~x Sachverständige~~ ~~xxxx~~

~~Ich heiße~~

~~bin xxxxxx Jahre alt,~~

~~xx~~

Ich bin mit Herrn Prof. Nordemann seit 1964 eng befreundet. Er sprach mich eines Tages auf das Objekt Kudamm 12 - 15 (Gloria-Palast) an, und fragte mich, ob ich mich an diesem Abschreibungsobjekt beteiligen wolle. Als Größenordnung meiner Beteiligung war ein Betrag von 250.000 DM vorgesehen. Er hat mir dieses Anlageobjekt als "GUT" beschrieben. Ich habe mich damit begnügt und hinsichtlich der Einzelheiten nicht weiter nachgefragt, da ich ihm im Hinblick auf unser Freundschaftsverhältnis absolut vertraute. Da ich meine finanziellen Verhältnisse jederzeit überschauen kann, habe ich ihm anlässlich diese Telefonsats zugesagt. Eine kurze Weile später - ob nun eine Woche oder zwei kann ich heute nicht mehr sagen- wurde ich von Herrn Prof. Nordemann in dieser Ange-

- 2 -

Legenheit erneut angesprochen. Es ~~gibt~~^{ging} dabei um eine Erhöhung meiner Beteiligung auf 1,25 Mio. DM, wobei der 250 000 DM übersteigende Betrag durch ein notariell abgesichertes Unterbeteiligungsverhältnis mit den Herren Nordemann, ^Cvink und Herr ^{Hertin}~~Hien~~ abgesichert werden sollte. Im Hinblick auf die Erklärung Prof. Nordemanns, daß diese ~~unterbeteiligung~~^{Unterbeteiligung} notariell abgesichert werde, und damit in Ordnung ginge und für mich dadurch keine finanziellen Nachteile entstünden, habe ich mich ~~bereit~~^{bereit} gefunden, eine Beteiligung in der GbR Kudamm 12-15 zu ~~zeichnen~~^{zeichnen}, und zwar in Höhe von 1,25 Mio. DM. Wenn ich hier gefragt werde, ob ich Prof. Nordemann nach dem Grund für diese neue Form der Beteiligung gefragt habe, so kann ich dies verneinen. Ich habe mich auf ihn verlassen, wobei mich Details nicht interessiert haben. Es hat dann in der Folge - das Datum ist mir nicht mehr gegenwärtig - einen notariellen Unterbeteiligungsvertrag durch den Rechtsanwalt und Notar Krause, (Kanzleisitz Nüßberger Str.) gegeben. Danach war vorgesehen, daß Prof. Nordemann 500.000 DM und die übrigen o.g. jeweils an den ~~gleich~~^{gleichen} hohen Anteil von 250.000 DM übernahm. Wenn ich hier gefragt werde, ob es mit der Realisierung der Unterbeteiligungsbeträge bezgl. der Unterbeteiligten, insbes. Prof. Nordemann, später Probleme gegeben hat, so kann ich dazu nichts sagen, weil mir da nichts bekannt geworden ist. Mir gegenüber hat Herr Nordemann insbes. auch nicht zu erkennen gegeben, daß diese Unterbeteiligung durch die Bauherrenmodellinitiatoren Kind und Schröder aufgebracht werden sollte bzw. diese ihn im Hinblick auf die versprochene Realisierung betrogen hätten. Von Schwierigkeiten, die Unterbeteiligungsbeträge aufzubringen, ist mir nichts bekannt geworden.

Als ich die Vorladung zur StA bekam, habe ich mit Prof. Nordemann telefoniert und ihm von der Vorladung Mitteilung gemacht. Als ich ihn fragte, ob die Vorladung im Zusammenhang mit dem Objekt Kudamm 12-15 stehen könne, äußerte Prof. Nordemann eine bejahende Vermutung.

Weiteres ist mit ihm dann nicht erörtert worden.

Wenn ich hier abschließen noch einmal befragt werde, wann sich diese Gespräche um die Beteiligung bzw. Unterbeteiligung ereignet haben, so kann ich als einzigen zeitlichen Anknüpfungspunkt die notariatsverhandlung benennen. Ich bin bereit, aus meinen priv. Unterlagen eine Ablichtung der Notariatsurkunde zu den hiesigen Akten zu reichen.

geschlossen:

gelesen, genehmigt und unterschrieben:

(StA Fätkinhäuer)

Fätkinhäuer

(Dr. Georg Sikatzis)

Dr. Georg Sikatzis